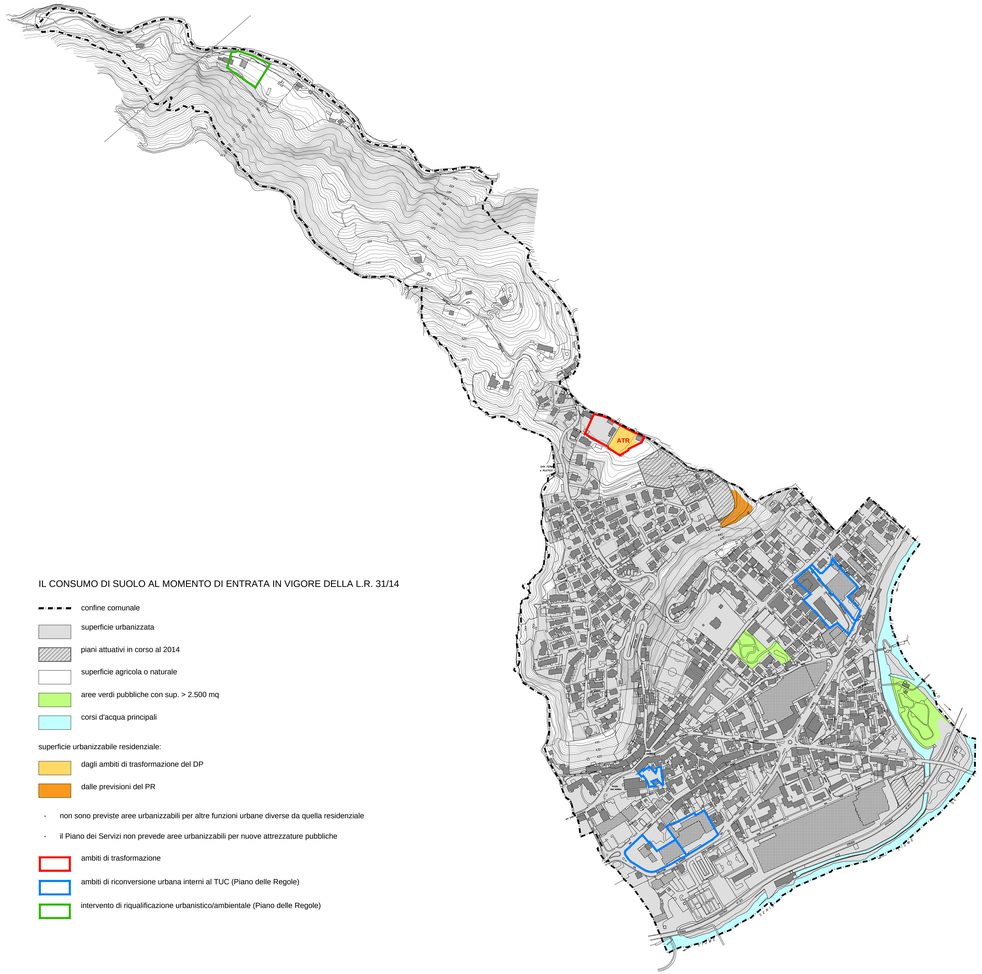


IL CONSUMO DI SUOLO AL MOMENTO DI ENTRATA IN VIGORE DELLA L.R. 31/14

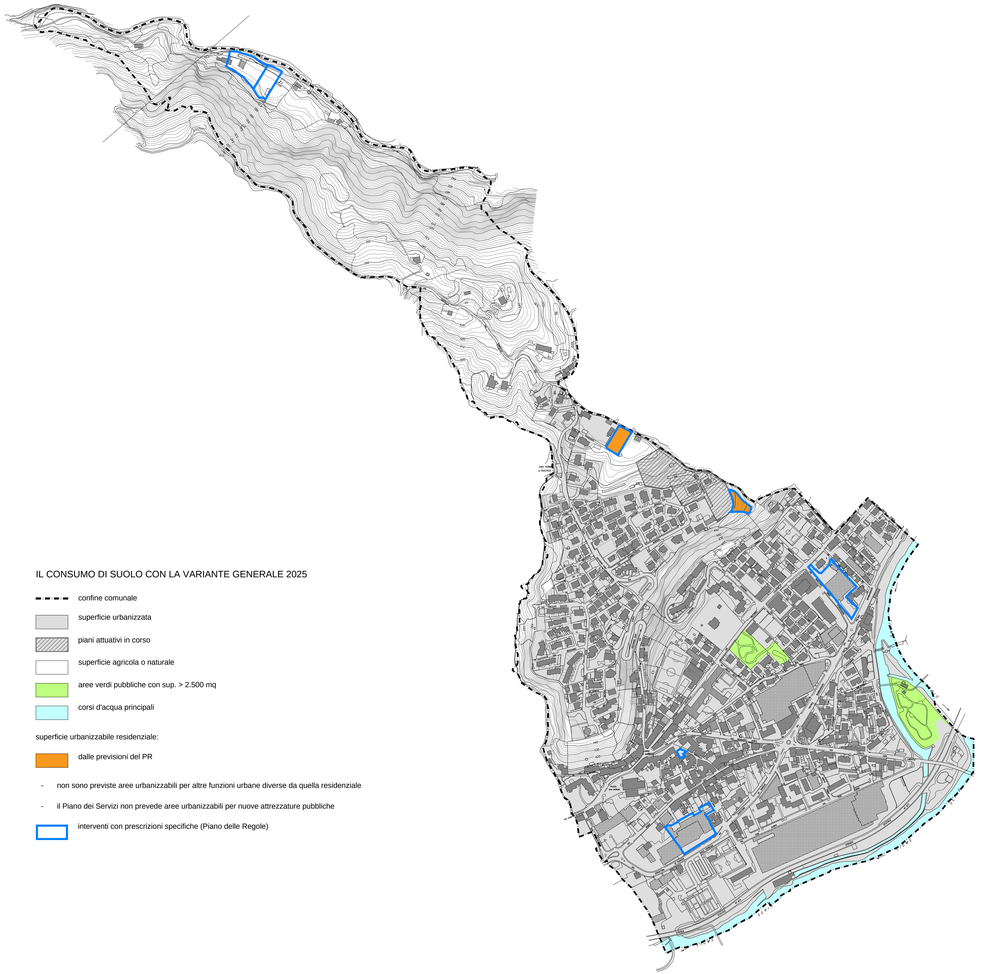
- confine comunale
- superficie urbanizzata
- piani attuativi in corso al 2014
- superficie agricola o naturale
- aree verdi pubbliche con sup. > 2.500 mq
- corsi d'acqua principali

superficie urbanizzabile residenziale:

- dagli ambiti di trasformazione del DP
- dalle previsioni del PR

- non sono previste aree urbanizzabili per altre funzioni urbane diverse da quella residenziale
- il Piano dei Servizi non prevede aree urbanizzabili per nuove attrezzature pubbliche

- ambiti di trasformazione
- ambiti di riconversione urbana interni al TUC (Piano delle Regole)
- intervento di riqualificazione urbanistico/ambientale (Piano delle Regole)



IL CONSUMO DI SUOLO CON LA VARIANTE GENERALE 2025

- confine comunale
- superficie urbanizzata
- piani attuativi in corso
- superficie agricola o naturale
- aree verdi pubbliche con sup. > 2.500 mq
- corsi d'acqua principali

superficie urbanizzabile residenziale:

- dalle previsioni del PR

- non sono previste aree urbanizzabili per altre funzioni urbane diverse da quella residenziale
- il Piano dei Servizi non prevede aree urbanizzabili per nuove attrezzature pubbliche

- interventi con prescrizioni specifiche (Piano delle Regole)

COMUNE DI FIORANO AL SERIO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

ADOZIONE deliberazione del C.C. n. 3 del 15 aprile 2025
APPROVAZIONE deliberazione del C.C. n. 19 del 25 agosto 2026

VARIANTE GENERALE 2025

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTI AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI

tavola **S1**

titolo Elementi dello stato di fatto e di diritto dei suoli

scala 1:5.000

data 2 settembre 2026

Progetto urbanistico arch. Francesco Perlini
arch. Marco Tomasi

Valutazione Ambientale Strategica dott. Umberto Locati