confine comunale

SISTEMA INSEDIATIVO

centro storico

TUC - Tessuto Urbano Consolidato

SISTEMA AMBIENTALE

aree agricole e naturali

aree boscate

SISTEMA DEI SERVIZI

servizi

servizi - aree verdi

VINCOLI E PRESCRIZIONI

Ambiti Agricoli Strategici

fascia di rispetto dei corsi d'acqua D.lgs 42/2004 (150 m)

fascia di rispetto cimiteriale

fascia di rispetto stradale

fascia di rispetto dell'elettrodotto

fascia di rispetto della tramvia di previsione

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE
PER RAGIONI IDROGEOLOGICHE ED IDRAULICHE

fasce di rispetto del Reticolo Idrico Minore

aree con classe 4 di fattibilità geologica

COMUNE DI FIORANO AL SERIO

Provincia di Bergamo

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

DOCUMENTO DI PIANO

ADOZIONE deliberazione del C.C. n. 3 del 15 aprile 2025
APPROVAZIONE deliberazione del C.C. n. 19 del 25 agosto 2026

VARIANTE GENERALE 2025

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E VARIANTI AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI

tavola 4

titolo Tavola delle previsioni di Piano

scala 1:5.000

data 2 settembre 2026

Elaborato modificato a seguito dei pareri degli enti e dell'accoglimento delle osservazioni

Progetto urbanistico arch. Francesco Perlini
arch. Marco Tomasi

Valutazione Ambientale Strategica dott. Umberto Locati