

Fiorano al Serio, li \_\_\_\_\_

Spett.le

COMUNE DI FIORANO AL SERIO

UFFICIO TECNICO

---

**DOMANDA DI AGIBILITA'**  
(D.P.R. N. 380/2001)

Il sottoscritto (nome) \_\_\_\_\_ (cognome) \_\_\_\_\_

Ragione fiscale (nel caso in cui trattasi di una ditta) \_\_\_\_\_

Codice Fiscale (ovvero P.Iva) \_\_\_\_\_

Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ in Via / Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Titolare del Permesso di Costruire/Denuncia di Inizio Attività n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Per l'intervento edilizio di (descrizione) \_\_\_\_\_

relativi all'unità immobiliare situata in (via/piazza) \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

DICHIARA di aver presentato comunicazione di ultimazione dei lavori in data \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

Alla S.V. il rilascio del certificato di agibilità ai sensi del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 s.m.i..

Allegasi documentazione prevista in elenco (All. **A**) e **B**).

Recapito telefonico \_\_\_\_\_

In fede,

IL RICHIEDENTE \_\_\_\_\_

---

---

## **Elenco documentazione da allegare:**

- ◇ elenco permesso di costruire/denuncia di inizio attività e delle eventuali varianti;
- ◇ dichiarazione del richiedente attestante la conformità delle opere al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti (art. 25, lett. b), D.P.R. 380/2001);
- ◇ dichiarazione dell'impresa attestante la conformità delle opere al progetto approvato (art. 3.1.8. comma 1 R.L.I.);
- ◇ copia collaudo strutture in cemento armato o dichiarazione del Direttore Lavori attestante la non esecuzione delle stesse (art. 25, comma 3, lett. a) e art. 67 D.P.R. n. 380/2001; art. 3.1.8 comma 3 R.L.I.);
- ◇ copia certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei vigili del Fuoco o dichiarazione di inizio attività redatta ai sensi del D.M. 04.05.1998 firmata dal Committente o dichiarazione sottoscritta dal Direttore Lavori attestante l'esenzione dalla presentazione del certificato (art. 3.1.8 comma 3 R.L.I.);
- ◇ dichiarazione sottoscritta da professionista abilitato attestante l'esecuzione delle opere in conformità alla normativa sull'eliminazione ed abbattimento delle barriere architettoniche (art. 25, comma 3 lett. d) e art. 77 D.P.R. n. 380/2001);
- ◇ dichiarazione dell'Impresa Installatrice a norma dell'art. 1 Legge 10/91 in caso di nuova costruzione o ristrutturazione (art. 3.1.8 comma 3 R.L.I.);
- ◇ dichiarazione di conformità o certificato di collaudo degli impianti installati (elettrico - idraulico - impianto di sollevamento - condizionamento) a norma di quanto previsto dall'art. 7 del Regolamento di attuazione della Legge 05.03.1990 N. 46 "Norme per la sicurezza degli impianti" sottoscritta dalle ditte installatrici e redatte su modello ministeriale;
- ◇ copia "Autorizzazione allo scarico in fognatura" nel caso di nuova costruzione o ristrutturazione;
- ◇ copia delle dichiarazioni presentate per l'iscrizione al N.C.E.U. complete di planimetrie e attestazione di avvenuta presentazione (Art. 24 D.P.R. n. 380/2001);
- ◇ compilazione scheda descrizione fabbricato (Allegato A).
- ◇ Parere Azienda Sanitaria Locale o autodichiarazione (art.25 comma 4 D.P.R. N. 380/2001)

---

*La domanda, completa di tutta la documentazione richiesta, dovrà essere presentata in marca da bollo da Euro 14,62.*

---

## SCHEMA DESCRIZIONE FABBRICATO

Tipo di intervento (1) .....

Proprietà .....

Ubicato in Via/Piazza .....

Identificazione catastale: Mappale ..... Sub. .... Fg. ....

Superficie coperta mq ..... Cubatura mq. .... Piani fuori terra n. ....

P.d.C. / D.I.A. n. .... del ..... VARIANTI .....

Progettista..... Direttore Lavori .....

Impresa costruttrice .....

SPECCHIO RIASSUNTIVO DELLE UNITA' IMMOBILIARI AD USO RESIDENZIALE

PIANO										TOTALE APPARTAMENTI
T	1°	2°	3°	4°	5°	6°	7°	8°	9°	

DESCRIZIONE DELLE PORZIONI IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE NON RESIDENZIALE (2)

- Capannoni n. .... mq. ....
- Laboratori n. ....mq. ....
- Magazzini / depositi n. ....mq. ....
- Uffici n. ....mq. ....
- Negozi n. ....mq. ....
- Autorimesse collettive n. ....mq. ....
- ..... n. ....mq. ....
- ..... n. ....mq. ....

1) nuova costruzione / ampliamento / ristrutturazione / opere interne;

2) indicare il numero delle unità immobiliari e la superficie netta compresi gli spazi di servizio;

3) devono considerarsi vani di abitazione quelli esclusivamente o prevalentemente adibiti a tale uso ( camere da letto, soggiorno, sala da pranzo, etc.) comprese le cucine. Non sono da considerarsi vani di abitazione quelli accessori ( bagni, ripostigli, corridoi, etc.).



OPERE DI IMPIANTO TERMICO

Lavori di .....
In via ..... n. ....
Di proprietà .....

DICHIARAZIONE CONGIUNTA SULLE NORME DI ISOLAMENTO A NORMA DELL'ART. 28 LEGGE 10/91 (art. 3.1.8. comma 3 R.L.I.)

I sottoscritti:

....., in qualità di Progettista
....., in qualità di Direttore Lavori
....., in qualità di Costruttore

a seguito del completamento dei lavori di isolamento termico pertinenti le opere su indicate, dichiarano congiuntamente, ciascuno per gli obblighi che gli competono, e con il presente atto

CERTIFICANO

Sotto la loro propria e rispettiva responsabilità che i lavori di isolamento termico sono stati eseguiti in conformità alla documentazione depositata presso codesto Ufficio Tecnico Comunale in data.....

Confermano pertanto che:

- per i muri perimetrali è stata adottata la seguente coibentazione:

..... spessore .....
..... spessore .....
..... spessore .....

- per gli orizzontamenti è stata adottata la seguente coibentazione:

soffitto ..... spessore .....
soffitto ..... spessore .....
soffitto ..... spessore .....

- per i serramenti esterni: .....

In fede

....., li.....

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE LAVORI

IL COSTRUTTORE

**ALLEGATO B**

OGGETTO: Lavori di isolamento termico nell'edificio di proprietà di .....  
Ubicato in via ..... n. ....  
Dichiarazione di conformità dei lavori al progetto depositato. Art. 28 Legge 10/91 ( art. 3.1.8 comma 3 R.L.I. )

---

I sottoscritti:

- COMMITTENTE: .....  
CODICE FISCALE .....  
RESIDENTE IN ..... VIA ..... N. ....
- PROGETTISTA: .....  
CODICE FISCALE .....  
RESIDENTE IN ..... VIA ..... N. ....
- DIRETTORE LAVORI: .....  
CODICE FISCALE .....  
RESIDENTE IN ..... VIA ..... N. ....
- COSTRUTTORE: .....  
CODICE FISCALE .....  
RESIDENTE IN ..... VIA ..... N. ....

Dei lavori di isolamento termico nell'edificio in oggetto individuato, il cui progetto è stato depositato presso il Comune al n. .... in data .....

DICHIARANO

Che i lavori di isolamento termico sono stati ultimati in data .....

CERTIFICANO

Per quanto di competenza e secondo la propria responsabilità, che i lavori di isolamento termico dell'edificio stesso, dotato di impianto di riscaldamento con potenza termica al focolare di .....kcal/h, rispondono perfettamente alla documentazione come sopra depositata all'Ufficio comunale a norma dell'art. 28 della Legge 09/01/91 n. 10.

....., li .....

**IL COMMITTENTE**

**IL PROGETTISTA**

**IL COSTRUTTORE**

**IL DIRETTORE LAVORI**