

**TABELLA ALLEGATA ALLA DELIBERAZIONE DI  
CONSIGLIO COMUNALE N. 4 DEL 06.02.2018  
VALORI VENALI PER ZONE OMOGEEE**

Zona territoriale omogenea del PGT	Valore venale in Euro/mq
Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie edilizie residenziali disomogenee a densità medio bassa	€. 70,00
Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie residenziali a piccole unità mono famigliari o pluri famigliari	€. 70,00
Comparti urbani caratterizzati da presenza di tipologie, situazioni edilizie, insediative e di destinazioni miste o non residenziali	€. 70,00
Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie insediative residenziali a villa con ampi spazi verdi o parco	€. 75,00
Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie residenziali pluripiano interne a singoli lotti	€. 70,00
Comparti urbani caratterizzati da presenza prevalente di tipologie residenziali a schiera	€.70,00
Comparti oggetto di piani attuativi in corso o programmazione integrata in corso	Non urbanizzato €. 60,00 Urbanizzato €. 100,00
Lotti liberi	€. 80,00
Lotti liberi a volumetria definita	VD 1 €. 20,00 mq. VD 2 €. 70,00 mq
Ambito di trasformazione residenziale	Non urbanizzato €. 60,00 Urbanizzato €. 100,00